



Sarkad Város Polgármesterétől
Sarkad, Kossuth u. 27. sz. Telefon: 66/585-710

M E G H Í V Ó

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2016. július 15-én (péntek) délelőtt 8.00 órai** kezdettel tartja **rendkívüli, nyílt ülését**, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Sarkad Város Polgármesteri Hivatal (Sarkad, Kossuth u. 27.) tanácskozó terme

N A P I R E N D

1./ Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltségnövelő támogatás címén

Előadó: dr. Mokán István polgármester

2./ Aktuális pályázat tárgyában a szükséges döntés meghozatala

Előadó: dr. Mokán István polgármester

3./ Külterületi ingatlan csere kérelem

Előadó: dr. Mokán István polgármester

4./ Döntés sportpark-létesítési pályázat tárgyában

Előadó: dr. Mokán István polgármester

5./ Döntés a Közétkeztetési Intézmény diétás konyha fejlesztési pályázat tárgyában

Előadó: dr. Mokán István polgármester (Az előterjesztés az ülésen kerül kiosztásra.)

A Képviselő-testület ülésére az állandó meghívottak az anyagot a Városháza új épületének 4. számú irodájában és a Városi Könyvtárban tekinthetik meg.

S a r k a d, 2016. július 13.

dr. Mokán István sk.
polgármester

A kiadmány hitelével:
Sarkad, 2016. július 13.

dr. *Négyesi*
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Sarkad Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. július 15-ei rendkívüli ülésére

*Előkészítette: Baracsiné Matus Erika
osztályvezetőt helyettesítő köztisztviselő*

Tárgy: Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltség-növelő támogatás címén

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzatok közművelődési érdekeltség-növelő támogatást igényelhetnek a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 5. a). pontja, valamint a megjelölt pályázati kiírás alapján.

A pályázat benyújtásának végső határideje 2016. július 15. A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, amely felhasználása meghatározott feladathoz köthető.

A pályázat célja az önkormányzati fenntartású közművelődési intézmény (továbbiakban együtt: a támogatás végfelhasználója) műszaki, technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítása, épületének karbantartása, felújítása.

A Kvtv. 3. melléklet II. 5. a) pont szerinti jogcímen a pályázati célra összesen 300 millió forint áll rendelkezésre.

Önkormányzatunk, egyik intézménye a Bartók Béla Művelődési Központ és Könyvtár - mint a támogatás végfelhasználója - részére nyújtana be pályázatot műszaki, technikai eszközállomány gyarapításra.

A támogatás minimális értéke 100.000. –Ft. A támogatás maximális mértéke nem haladhatja meg a vállalt önrész kilencszeresét. Esetünkben 100.000.- Ft vállalt önrész mellett 1.000.000.- Ft összegre nyújtanánk be pályázatunkat.

A tervezett fejlesztés keretében beszerezni kívánt eszközök:

1 db hangkeverő készülék	500.000.- Ft
4 db mikrofon	200.000.- Ft
5 db mikrofon állvány	75.000.- Ft
1 db laptop	175.000.- Ft
egyéb tartozék (kábel)	50.000.- Ft
Összesen:	1.000.000.- Ft

Az elmúlt évek tapasztalata alapján a támogatásban részt vevő közművelődési intézmények jelentős száma miatt az elnyert pályázati összeg jóval csekélyebb is lehet a pályázatban benyújtott támogatási összegnél. Ebben az esetben a kedvezményezett dönthet úgy - ha az összeg annyira minimális, hogy nem tudja a pályázatban leírt fejlesztési célokra felhasználni, mert jelentős kiegészítésre szorulna a forrás -, hogy visszautalja az összeget a Magyar Államkincstár részére, illetve, ha az elnyert összeg csak kis mértékben tér el az eredeti fejlesztésre tervezett összegtől, akkor egy költségvetési tervmódosítást kell végeznie a pályázónak a támogatási szerződés feltételeként.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

HATÁROZATI JAVASLAT

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 5. a). pontja szerinti pályázati kiírás alapján vissza nem térítendő közművelődési érdekeltiségnövelő támogatásra pályázatot nyújt be, melyhez bruttó 100.000.- Ft önerőt különít el a 2016. évi fejlesztési tartalék terhére.

Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mokán István polgármester

S a r k a d, 2016. július 11.

dr. Mokán István s. k.
polgármester

*A kiadmány hitelül:
Sarkad, 2016. július 11.*

csódi Hanna
ügyintéző



ELŐTERJESZTÉS

Sarkad Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. július 15-ei ülésére

Előkészítette: Borbély Andorné ügyintéző

Tárgy: Aktuális pályázat tárgyában a szükséges döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország belügyminisztere pályázatot hirdetett a 2016. évben megvalósítható közfoglalkoztatási pilot program kidolgozására. A pályázat célja olyan közfoglalkoztatási mintaprogramok vissza nem térítendő támogatása, amelyek már meglévő állattartási programjából származó hús és tejtermékek feldolgozásához szükséges termelői kapacitás létrehozását szolgálja. A pályázat alapján az Önkormányzat olyan beruházási célú közfoglalkoztatási mintaprogramot indíthat, amely a támogatási időszakot követően önfenntartó módon üzemeltethető tovább. A közfoglalkoztatási mintaprogram állattartási programjából kis kapacitású vágóhidat beruházás keretében valósíthat meg.

A pályázatot 2016. július 15-én 24.00 óráig kell a Sarkadi Járási Hivatalhoz elektronikus úton és ugyanezen napon hivatalzárásig, azaz 13.30 óráig papíralapon benyújtani. A pályázati kiírásnak megfelelően Sarkad Város Önkormányzata vágópont építését kívánja megvalósítani, ahol sertések vágását, hasítását fogják elvégezni. A beruházás megvalósítását követően a vágópont sertés bérvágását, illetve hasított sertés értékesítését tudja ellátni.

A beruházást két ütemben 2016. szeptember 1-től legkésőbb 2018. augusztus 31-éig kell megvalósítani. A közfoglalkoztatási mintaprogram legfeljebb 15 fős átlagléttszámmal valósítható meg. A vágópont megépítését a saját tulajdonú, az Anti út melletti 0961/2 hrsz-ú ingatlanon tervezzük. Az ingatlan jelenlegi állapotában csak részben alkalmas a célra, tekintettel arra, hogy 3/4-e szántó művelési ágú.

A tervezett fejlesztés okán szükséges a teljes terület kivonása. A kivonást el kell indítanunk, melynek előfeltétele a földterület talajvédelmi tervének elkészítése. E terv 200 eFt+ÁFA forrás birtokában készíthető el. A kivonást támogató határozat alapján a Sarkadi Járási Földhivatalnál lefolytatott eljárás határozatában jelenik meg a kivonás lefolytatásához szükséges, milliós nagyságrendű földvédelmi járulék mértéke. Amennyiben a pályázat eredményes lehet, a kivonáshoz szükséges jelentős önerőt a későbbiek során is elkülönítheti a Tisztelt Képviselő-testület.

A támogatás mértéke a közfoglalkoztatási bér és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó 100%-a, a beruházási és dologi költségekhez 100%-os mértékű, de legfeljebb 200 millió forint összegű támogatás igényelhető legfeljebb 12+12 hónap időtartamra.

Nyertes pályázat esetén az Önkormányzatnak a támogatási időtartam befejezését követően 5 év fenntartási és tovább működtetési kötelezettsége van. Ennek keretében tovább kell foglalkoztatni legalább 5 főt munkaviszony keretében.

Sarkad Város Önkormányzata kiemelten támogatja a Start munka mintaprogram mezőgazdasági projektjének keretében a szántóföldi növénytermesztés mellett az állattenyésztési ágazat fejlesztését. Jelen pillanatban 140 db tojó tyúk és 10 db sertés tartása, nevelése folyik a Sarkadkeresztúri út mellett található régi Vágóhid telephelyén.

Sarkad Város Önkormányzata a vágópont megépítése után a Sarkadi Járásban egyedüli település lesz ahol sertés vágását, hasítását bér munkában el lehet végeztetni.

Egyben lehetőséget biztosítunk a Sarkadi Járáshoz tartozó valamennyi Önkormányzat részére együttműködési megállapodás keretében a közfoglalkoztatásban megnevelt sertések bérvágására.

A pályázat benyújtásához szükséges a Képviselő-testület támogató határozata, illetve nyilatkozata arról, hogy pozitív elbírálás esetén a képviselő-testület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztjük a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évben megvalósítható közfoglalkoztatási pilot program keretében kikapacitású vágóhidat épít meg két ütemben. A pályázat pozitív elbírálása esetén a Képviselő- testület – a pályázat benyújtásának támogatásán túl – hozzájárul a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges ajánlati felhívás megjelentetéséhez.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok aláírásával és feladatok elvégzésével.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mokán István polgármester

2./ Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évben megvalósítható közfoglalkoztatási pilot program keretében építendő vágóhid számára biztosítandó ingatlan művelési ág változtatása elindításához szükséges előzetes tervek elkészítéséhez szükséges 200 eFt+ÁFA önerőt a 2016. évi költségvetés fejlesztési tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mokán István polgármester

S a r k a d, 2016. július 11.

*A kiadmány hitelesül:
Kövári Arnold
MBO osztályvezető*

*dr. Mokán István s.k.
polgármester*

ELŐTERJESZTÉS

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. július 15-ei ülésére

Előkészítette: Kővári Arnold osztályvezető

Tárgy: Külterületi ingatlan csere kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

A mellékletben csatolt levélben kereste meg önkormányzatunkat egy sarkadi közigazgatási területen lévő ingatlan tulajdonosa, hogy a kialakult állapothoz idomuló tulajdonosi jogosultságok felállításához járjunk hozzá. Ahogyan az a mellékelt levélben leírásra került, a külterületi önkormányzati tulajdonú út a mindennapos használat során már nem eredeti funkciójában és a telekhatároknak megfelelően látja el feladatát. Vagy a telekkönyv szerinti állapot visszaállítása, vagy pedig a telekszomszéd által tett csere ajánlat elfogadásával állítható vissza a tiszta jogi helyzet. A csere révén önkormányzatunk nagyobb területet birtokolhat, mint tehette azt korábban.

Megítélésünk szerint az utóbbi nagyobb lehetőséget és kisebb forrásszükségletet hordoz magában, így javasoljuk a csere ajánlat felajánló általi technikai és pénzügyi lebonyolításának elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sarkad, külterület 082/4 hrsz. alatt felvett kivett út megjelölésű 1326 m² térmértékű ingatlant a határozat mellékletekén csatolt változási vázrajzon szereplő 082/7 hrsz-ú és 2893 m² területű kivett út ingatlanra, a csere közvetlen költségeinek kérelmező által történő viselése mellett elcseréli.

Megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Mokán István polgármester

Sarkad, 2016. július 12.

A kiadmány hitelesül:
Kővári Arnold
MBO osztályvezető



dr. Mokán István s.k.
polgármester

1 sz. melléklet

Szűcs és Társai • ügyvédi társulás

Sarkadi Polgármesteri Hivatal
Kövári Arnold részére

5720 Sarkad,
Kossuth u 27.

H-1138 Budapest, Faludi u. 3.

T + 36 1 886 3700

F +36 1 886 3729

E geza.jaczko@szucsandpartners.hu

Budapest, 2016. július 6.

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

A **Magyar Horizont Energia Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1026 Budapest, Pasaréti út 46., cégjegyzékszám: 01-09-675082) bányavállalkozó jogi képviselőjeként az alábbiakkal keresem meg.

A jelen megkereséshez H/1 alatt mellékelt vázrajzban foglaltaknak megfelelően a T. Sarkad Város Önkormányzata tulajdonában lévő Sarkad 082/4 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű 1326 m² nagyságú út már több éve nem használható, az ténylegesen legelőként funkcionál.

A tényleges helyi közlekedés ehelyett a Tárnok Csaba Zsoltné (an: Béres Beatrix, anyja neve: Kiss Irma, 5720 Sarkad, Munkás u 37.) tulajdonában álló, Sarkad 082/5 hrsz. alatti területen kijárt 2893 m² területen folyt, amelyet a bányavállalkozó zúzottköves burkolattal megerősített.

A fenti előzmények alapján kérjük, hogy a T. Önkormányzat szíveskedjen hozzájárulni és a Polgármester Urat felhatalmazni arra, hogy telekalakítással vegyes csereszerződéssel a Sarkad 082/4 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű 1326 m² nagyságú út terület tulajdonát elcserélje a Sarkad 082/5 hrsz.-ú, 16485 m² nagyságú, legelő elnevezésű területből 2893 m² nagyságú területre Tárnok Csaba Zoltánné tulajdonossal és az elcserélt területet használja a jövőben útként, ahogy az a mostani tényleges állapotoknak is megfelel.

Tárnok Csaba Zsoltné korábbi nyilatkozata szerint a cserével egyetért és azt támogatja.

A telekalakítással vegyes csereszerződéssel felmerülő valamennyi az Önkormányzatot, mint tulajdonost terhelő költséget, ideértve az átminősítési, telekalakítási engedélyeztetési eljárásokkal, az ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetéssel, a szükséges megállapodás elkészítésével kapcsolatos feladatokat és költségeket a kezdeményező Magyar Horizont Energia Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság vállalja viselni.

Budapest, 2016. július 6.

Tisztelettel:

Dr. Jaczkó Géza
ügyvéd
1138 Budapest, Faludi u. 3.
Tel.: 36 1 886- 3700, 36 1 886 3701

Mellékletek:

H/1 - Vázrajz

H/2 - Telekalakítással vegyes csereszerződés tervezet

GeoFlame Kft.
 3100 Salgótarján Május 1. út 74.
 Munkaszám: HORIZONT/2013

2. sz. melléklet 877/2013
 Sarkad külterület 15/2016
 Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-182/2013

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 082/4, 082/5 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről és művelési ág változásáról

Méretarány: 1:2000

A helyrajzi számítás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.
 Sarkad, 20 - év



Kis József
 i.r.sz.: 0834/1990

A művelési ágak, minőség osztályok és a földminősítési mintateretek feltűrtetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	Jel	műv. ág	Mín.o.				Jel	műv. ág	Mín.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
082/4		kvett út		0.1328	-	082/6		legelő	2	0.9833	8.55		
082/5		legelő	2	1.8485	14.34	082/7		kvett út		0.2893			
						082/8		legelő	-2	0.5085	-4.35		
Összesen:				1.7811	14.34					1.7811	-4.80		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A művelési ágak, minőség osztályok és a földminősítési mintateretek feltűrtetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Gyula, 2013. hó nap

Mezőgazdász

Salgótarján, 2013.09.17.

Készítő:

ABUCZKI ATTILA

ngatlanrendező földmérő eng. sz.: 1726/2002
 ités bányászati MBH nyilvántartási sz. 155

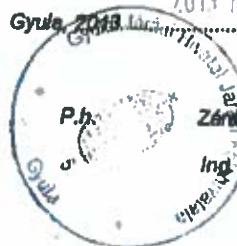
Abuczki Attila
 Földmérő lg. száma: 3234
 Ing. rend. mín. szám: 1726/2002

A helyrajzi számítás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Gyula, 2013. hó nap

Minőséget tanúsító:

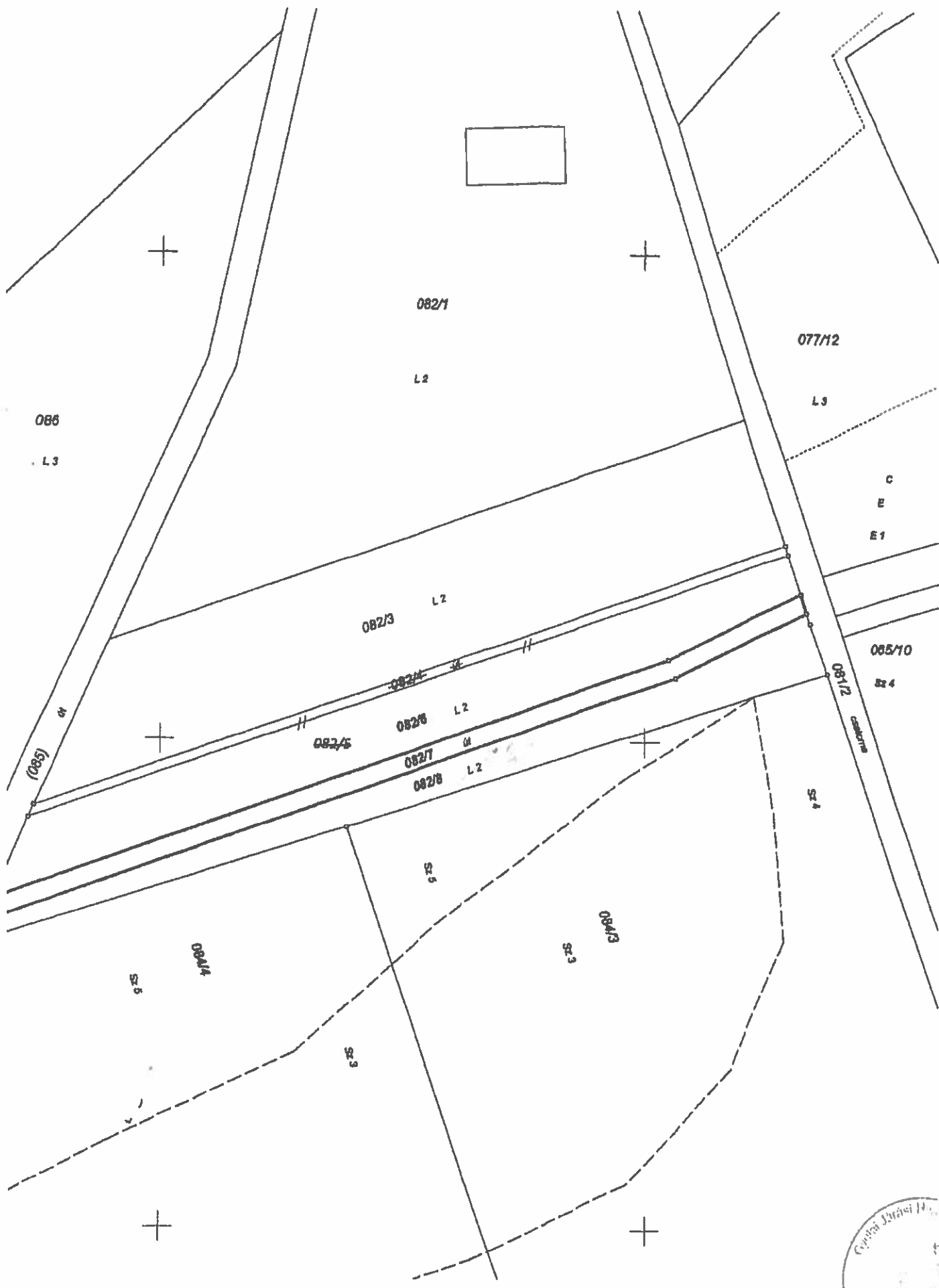
Negy János Zoltán
 Földmérő lg. száma: 4114
 Ing. rend. mín. szám: 1670/2001
 GD-T-12-0223



Záradékoló:

Ing. rend. mín. száma: 2133/2002

2013 NOV 17



ELŐTERJESZTÉS

Sarkad Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. július 15-ei rendkívüli ülésére

Előkészítette: Kövári Arnold osztályvezető

Tárgy: Döntés sportpark-létesítési pályázat tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány az 1314/2016 (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programról, amelynek célja, hogy olyan létesítményeket biztosítson, melyek ingyenesen, bárki számára, helyben rendelkezésre állnak.

A Programban települési önkormányzatok vehetnek részt, melynek keretében nem az önkormányzatok pénzbeli támogatására, hanem egy vagy több létesítmény, sportpark Nemzeti Sportközpontok általi megépítésére kerül sor. A Program teljes egészében hazai költségvetési forrásból kerül finanszírozásra.

A gumi alapzatú sportparkoknak 4 típusa van, mely típusok egymástól eltérő alapterületűek (40 m², 70 m², 90 m², 150 m²) és különböző számú sporteszközök kerülnek rajtuk felépítésre (5 db, 7 db, 8 db, 15 db). A telepített eszközök (a darabszámtól függően) különböző gyakorlatok (tolózkodás, húzózkodás, has és hátizom erősítő gyakorlatok, fekvőtámasz, lépcsőzés, létramászás, párhuzamos korláton végezhető gyakorlatok, függeszkedés) elvégzésére alkalmasak.

A sportparkok megvalósításához az önkormányzatoknak megfelelő ingatlant szükséges rendelkezésére bocsátaniuk, mely megfelel az alábbi feltételeknek:

- az önkormányzat tulajdonában áll, vagy a Magyar Állam tulajdonában állónak kell lennie, ha azt az önkormányzat valamilyen érvényes jogcím alapján hasznosítja;
- megfelelő környezeti-, és terepviszonyokkal, valamint megfelelő területnagysággal kell rendelkeznie;
- a sportpark kialakítására alkalmas állapotban kell rendelkezésre bocsátani;
- biztosítani kell az akadálymentes megközelíthetőséget.

A kérelem három dokumentum benyújtását jelenti: egy adatlapot, egy nyilatkozatot, valamint egy részletes indokolást, melyben ki kell fejteni, hogy a létesítmény miként kapcsolódik a település életéhez, és hogyan kerül integrálásra a helyi közoktatási intézményrendszer tevékenységébe. Emellett az 5 éves fenntartási kötelezettséggel kapcsolatban egy üzemeltetési, működtetési tervet is szükséges készíteni.

A kérelmeket 2016. augusztus 15-ig lehet benyújtani, melyeket az NFM, az NSK, a BMSK Zrt. és az EMMI képviselőiből álló egy előkészítő bizottság vizsgálja meg. A bizottság javaslatot tesz a nemzeti fejlesztési miniszter számára, aki dönt a kérelmekről.

Az önkormányzatok a helyi lakónépességük alapján meghatározott számú sportparkot igényelhetnek az alábbi táblázat szerint:

Lakónépesség (fő)	Igényelhető sportpark (db)
0 – 1 000	1
1001 – 7 000	2
7001 – 12 000	3
12 001 – 15 000	4
15 001 – 20 000	5
20 001 – 50 000	7
50 001 –	10

A táblázat alapján településünkön összesen 3 db sportpark igénylésre van lehetőség. Egnél több sportpark igénylése esetén a kérelmező önkormányzat által meghatározott sorrendet a döntéshozó prioritási listaként kezeli.

Tekintettel arra, hogy a fejlesztéshez önerő nem szükséges és több, a legnagyobb méretű ún. „D” típusú sportpark (jellemzők: min. 150 m² alapterület, min. 15 db eszköz telepítése) létesítésére is alkalmas, önkormányzati tulajdonú terület áll rendelkezésre, így előterjesztői oldalról a maximális 3 db „D” típusú sportpark igénylését javasoljuk az alábbi helyszínek és prioritási sorrend megjelölésével:

1. Kinizsi Sporttelep;
2. Ifjúsági Tábor környezete;
3. Sánc-Nagykerti labdarúgó pálya.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében 3 db – futókör nélküli – „D” típusú sportpark (helyszínek és prioritási sorrend: 1. Kinizsi Sporttelep, 2. Ifjúsági Tábor környezete, 3. Sánc-Nagykerti labdarúgó pálya) igénylésére vonatkozó támogatási kérelem benyújtását

- a./ támogatja.
b./ nem támogatja.

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelemhez szükséges dokumentumok aláírására, valamint arra, hogy a támogatási kérelem benyújtásával kapcsolatban teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: legkésőbb 2016. augusztus 15. (támogatási kérelem benyújtásának végső időpontja)
Felelős: dr. Mokán István polgármester

Sarkad, 2016. július 12.

A kiadvány hitelesül:
Kövári Arnold,
MBO osztályvezető



dr. Mokán István s. k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. július 15-ei ülésére

Előkészítette: Kővári Arnold osztályvezető

Tárgy: Döntés a Közétkeztetési Intézmény diétás konyha fejlesztési pályázat tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – a települési önkormányzatok számára pályázatot hirdetett meg az önkormányzati fenntartású és működtetésű óvodai gyermekétkeztetést szolgáló főzőkonyha, befejező konyha, melegítő-tálaló konyha és kapcsolódó kiszolgáló létesítmény létrehozása vagy bővítése, fejlesztése érdekében.

A 2016. május 26-ai ülésünkön fogadtuk el a pályázat paramétereit, s döntöttünk a pályázat beadásáról. A benyújtott pályázati dokumentumok MÁK általi ellenőrzése kapcsán, valamint az időközben elkészült árazott költségvetésre támaszkodva javasoljuk a pályázat struktúrájának megváltoztatását. Mivel (ha az új épületrészt bérbe adjuk a Közétkeztetési Intézménynek) lehetőségünk van nettó elszámolású pályázat benyújtására is, így érdemes „megtakarítani” a későbbiekben felszínre kerülő építési költségeket, melyeket az említett árazott költségvetés alapján már prognosztizálhatunk. A pályázat értéke így a nettó 37.393.543 Ft, mely bruttó értékben 47.489.799,6 Ft értékű. Ennek megfelelően szükséges új határozat elfogadása is. Az így biztosítandó saját erő továbbra is 5%-os azaz 1.869.677 Ft. A korábbi döntésben elkülönített 2 millió Ft és a most meghatározandó szerényebb önerő különbözete szükséges a tervek elkészítéséhez és a javasolandó telekalakítás lebonyolításához, így javasoljuk azt a pályázat eredményes véghezvitele érdekében továbbra is biztosítani.

A pályázat előkészítése és a tervezés során ismételten előtérbe került a Konyha megközelítésének ügye. A jelen és vélhetően a jövő beszállítási útvonalainak egyike a ma még az Általános Iskola ingatlanának részét képező, de technikailag is testidegen aszfaltos bekötő út, melynek forgalma nagy részét a Konyha adja, de üzemeltetése felettébb vegyes, nehezen kezelhető. Ha ehhez még hozzá vesszük az oktatási rendszer szakmai, esetleg tulajdonhoz, vagy annak használatához kötött voltát, indokolt az Iskola ingatlanának ezen részét a 3076 hrsz-ú ingatlanon, „felszabadítanunk”. Ebben az esetben az út üzemeltetése a Városgazdálkodási Irodához kerül át, s a Konyha, valamint az Iskola sport udvara, későbbiekben a leendő sportszernoka megközelítése közvetlenül közterületről történhet. Így kevésbé leszünk sérülékenyek valamint teljesebbé válhat a közigazgatás 3074/2 hrsz alatti ingatlanának (Polgármesteri Hivatal) beépíthetősége is. A közterületi funkcióváltás mellett természetesen a szigorú szeparáció továbbra is fenn marad, hiszen a közforgalom eddig sem terhelte az utat jelentősen. Természetesen mivel jelenleg is együttműködésben állunk az

állami oktatáspolitikai szervezetekkel, szükséges a telekalakítás általuk történő jóváhagyatása is.

Javasoljuk a pályázat paramétereinek és a telekalakítási eljárás lefolytatásának elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1.

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 94/2016. (V. 26.) KT. számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mokán István polgármester

2.

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 7. pont szerinti „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” kiírt, a Sarkad, Kossuth u. 27. sz. alatti ingatlanon új diétás konyhai részleg feltételeinek megteremtését és az ahhoz kapcsolódó eszközbeszerzéseket célzó pályázat benyújtását nettó 37.393.543,- Ft összértékben, s az ahhoz szükséges 5%-os saját erő, azaz 1.869.677,- Ft 2016. évi fejlesztési célú tartalék terhére történő biztosítását támogatja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásával és feladatok elvégzésével.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mokán István polgármester

3.

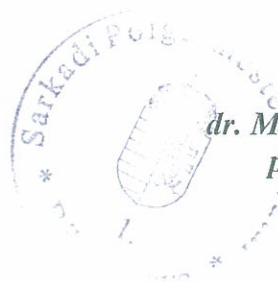
Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth u. 17. szám alatti Általános Iskola 3076 hrsz-ú ingatlanából, a Közétkeztetési Intézmény beszállító útvonalának biztosítása érdekében, megközelítőleg 1300 m² területet, annak közterületi státusa biztosítása okán 130.323,- Ft 2016. évi fejlesztési tartalék terhére történő biztosítása mentén, a 3050-es hrsz-ú önkormányzati ingatlanhoz csatol.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mokán István polgármester

Sarkad, 2016. július 15.

*A kiadmány hitelező:
Kővári Arnold
MBO osztályvezető*



*dr. Mokán István s.k.
polgármester*

