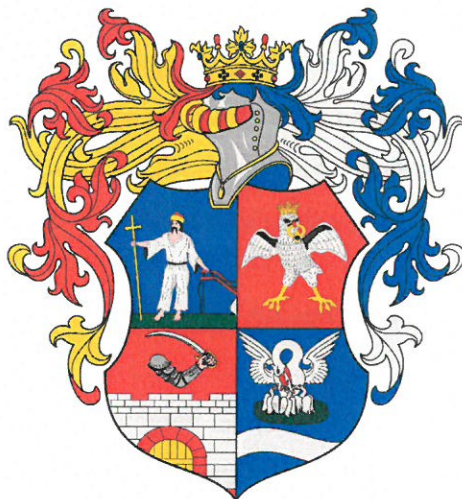


Sarkad Város Önkormányzata
(5720 Sarkad, Kossuth u. 27.)



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a „Vállalkozási szerződés „A Központi Orvosi Rendelő infrastrukturális fejlesztése, valamint orvostechnikai eszközök beszerzése” című, TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00046 azonosítószámú projekt keretében a Központi Orvosi Rendelő infrastrukturális fejlesztésére”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Tartalomjegyzék

1. Az Ajánlatkérő:.....	3
2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:	3
3. A választott eljárás:.....	3
4. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége.....	3
5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:	4
6. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:	4
7. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:.....	5
8. A teljesítés helye:	5
9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:	5
10. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:	8
11. Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:	9
12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:	11
13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	12
14. Az ajánlattételi határidő:.....	13
15. Az ajánlat benyújtásának címe, módja:	14
16. Az ajánlattétel nyelve:.....	14
17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:	14
18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:	14
19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:.....	15
20. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:.....	15
21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:	17
22. A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk: ...	17
23. Egyéb információk:.....	17
24. A felhívás megküldésének napja:	24

Ajánlattételi felhívás

Ajánlattételi felhívás

1. **Az Ajánlatkérő:**

Sarkad Város Önkormányzata

cím: 5720 Sarkad, Kossuth u. 27.
telefon: +36-66-585-710
fax: +36-66-271-030
képviseli: Dr. Mokán István polgármester
e-mail: titkarsag@sarkad.hu
honlap cím: <http://www.sarkad.hu/>

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

2. **Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:**

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

cím: 1061 Budapest, Andrássy út 17. II. emelet 9.
telefon: +36 17961015
fax: +36 17961001
képviseli: dr. Antal Kadosa Adorján, az igazgatóság elnöke
kapcsolattartó: dr. Deák Gábor (FAKSZ - lajstromszám: 00873)
e-mail: deak.gabor@provitalzrt.hu

3. **A választott eljárás:**

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI.** törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) **115. § (1) bekezdésben** rögzített feltételek fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli, jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított, tárgyalás nélküli nemzeti közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X.30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „Rendelet”) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló **322/2015. (X. 30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „**322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet**”) szabályait is megfelelően fogja alkalmazni.

4. **A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul, teljes körűen, közvetlenül és

Ajánlattételi felhívás

térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen teszi hozzáférhetővé: <http://kozzetétel.provitalzrt.hu/?Pt36AzE> valamint elektronikus úton is megküldi az ajánlattételi felhíváshoz mellékelve az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére.

Továbbá Ajánlatkérő a honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban - az eljárás megindításával egyidejűleg - nyilvánosan közzéteszi az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat.

5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Bővítési munka (alapterület: 90,5 m²): Tetőtéri épületszint kialakítása, tetőtérbe vezető lépcső kiépítése. Az új szinten a tervezési program szerinti helyiségek valósulnak meg, azaz egy ~15 m² és egy ~22 m² alapterületű multifunkcionális helyiség, amely a védőnői szolgálat működéséhez szükséges, valamint az ehhez kapcsolódó női és akadálymentes vizesblokk, váró-előtérként használható lépcsőház és takarítószer tároló. Az új épületszintre való feljutás biztosítása érdekében az akadálymentes felvonó és a lépcső fel lesz vezetve az új épületszintre.

Átalakítási munkák

Az OTÉK előírásai alapján egészségügyi rendeltetésű épületben szintenként kell elhelyezni az akadálymentes WC-t. A földszinti csoportos vizesblokkok átalakításával biztosítható – a jelenlegi kapacitás megtartása mellett az akadálymentes WC pelenkázóval, valamint a gyermekorvosi rendelők várójához (betegek várója) tartozó gyermek WC.

A földszinten a védőnői szolgálat várójához (nem beteg váró) külön gyermek WC-t kell kialakítani, mivel a gyermekorvosi rendelők várójához (betegek várója) tartozó gyermek WC rendelési időben nem közelíthető meg a védőnői szolgálat várójából. A két váró a fertőzések elkerülése érdekében, a szakmai szabályoknak megfelelően külön légtérben és külön bejárattal van kialakítva mindkét rendeltetési egységhez.

Az emeleti csoportos vizesblokkok átalakításával biztosítható – a jelenlegi kapacitás megtartása mellett – az akadálymentes WC pelenkázóval, valamint egy gyermek WC.

Az emeleten a vizesblokk átalakítása miatt megszűnő takarítószer tárolót az alaprajzon jelölt helyen lehet pótolni a férfi öltöző egy részének felhasználásával.

4 db parkoló kialakítása.

A részletes feltételeket az ajánlattételi dokumentáció (műszaki leírás) tartalmazza.

CPV kód(ok):

CPV-kód	Megnevezés:
45000000-7	Építési munkák
45453100-8	Felújítás
45262800-9	Épületbővítési munka

6. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

Vállalkozási szerződés „A Központi Orvosi Rendelő infrastrukturális fejlesztése, valamint

Ajánlattételi felhívás

orvostechnikai eszközök beszerzése” című, TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00046 azonosítószámú projekt keretében a Központi Orvosi Rendelő infrastrukturális fejlesztésére

7. **A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A szerződés annak mindkét fél általi aláírásának napjával lép hatályba.

A teljesítés időtartama a munkaterület átadás-átvételének napjától (az átadás-átvétel napja is beleszámít) **2018. október 31. napjáig tart.**

A munkaterület átadás-átvételének határideje: szerződés hatálybalépésétől számított 8 napon belül.

A szerződés időtartama alatt a rendeltetésszerű használatra alkalmas, szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek megfelelő és hiánymentes műszaki átadás- átvételi eljárás lezárásának meg kell történnie.

Megrendelő előteljesítést elfogad!

8. **A teljesítés helye:**

Természetbeni megjelölés: 5720 Sarkad, Béke sétány 5. (14 hrsz)

NUTS Kód: HU 332

9. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

A szerződés finanszírozása „A Központi Orvosi Rendelő infrastrukturális fejlesztése, valamint orvostechnikai eszközök beszerzése” című, TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00046 azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

A támogatási intenzitás mértéke 100% amely a mindenkor hatályos támogatási szerződés alapján módosulhat. A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Az árat átalányáron kell megadni, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. A garanciális időszaki hibaelhárításnál sem kiszállási díj sem más költség nem számítható fel.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései és a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései és a Kbt. 135. § (3) és (5)-(6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm.

Ajánlattételi felhívás

rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik az alábbiak szerint:

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és

Ajánlattételi felhívás

(2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. A nyertes ajánlattevő - a végszámlát is ide értve - 4 db részszámla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák (Közbenső kimutatások) az alábbi ütemezésben nyújthatók be:

Megrendelő 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget részszámlánként legfeljebb a vállalkozási díj (egyösszegű ajánlati ár nettó érték) 25%-ának megfelelő mértékben az alábbi ütemezésben:

1. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 25%-os teljesítettsége.
2. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 50%-os teljesítettsége.
3. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom legalább 75%-os teljesítettsége.

A részszámlák benyújtására a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-a szerint van lehetőség.

Végszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződés teljesítésében a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került.

A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Előleg:

Ajánlatkérő előleget az alábbiak szerint biztosít:

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. Amennyiben a nyertes ajánlattevő előleget igényel, úgy Megrendelő azt az alábbiak szerint tudja biztosítani:

Az előleget, a szerződés hatálybalépését követően igényelheti a nyertes ajánlattevő úgynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával.

Az igényelhető előleg mértéke legfeljebb a szerződés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – elszámolható összegének 30%-a.

Az előleg elszámolása: Nyertes ajánlattevő minden egyes részszámlában és a végszámlában az igénybe vett előleg arányával azonos mértékben számolhatja el az előleget, ameddig az előleg teljes mértéke jóváírásra nem került. Nyertes ajánlattevőnek az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből kell levonnia az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértéke elszámolásra nem kerül, ugyanakkor az adott részszámla és a végszámla maximum 50% - át számolhatja el előlegként. Az előlegszámla Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül kifizetésre. Az előleg igénylésének és

Ajánlattételi felhívás

kifizetésének a feltétele jelen ajánlattételi felhívás 19. pontja szerinti előlegbiztosíték megfelelő módon történő teljesítése.

Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Az előleg kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti határidőben történik, feltéve, hogy a kifizetés egyéb feltételei teljesültek. Az előleget a Megrendelő az előlegbekérő alapján fizeti ki a Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Az előlegbekérőt, az eredeti példányban benyújtandó előleg-visszafizetési biztosítékkal egy időben, legkésőbb a szerződéskötést követő 15 napon belül (jogvesztő határidő) kell benyújtani. Az előleg kifizetésének feltétele a biztosíték rendelkezésre bocsátása.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésgazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés vonatkozásában a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/B. § szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

2015. évi CXLI. törvény

321/2015. (X.30.) Kormányrendelet

272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

A részletes fizetési feltételeket az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező szerződés tervezet tartalmazza.

10. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:

10.1. Többváltozatú (alternatív) ajánlat:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

10.2. Részajánlattételi lehetőség:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

Ajánlattételi felhívás

Indokolás: Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta és akként határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszi lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlattétel lehetőségének biztosítását. A kivitelezés ütemezése egy ajánlattevő esetében oldható meg a leghatékonyabban, mivel a kivitelezés folyamatos üzemelő rendelőintézetben történik. Az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humánerőforrás többlet igénybevételé tenné szükségessé. A kivitelezési feladatban foglalt munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag összefonódnak, így a beruházás munkaszervezése valamint az esetleges garanciális jogok érvényesítése egy ajánlattevő esetében hatékonyabban megoldhatóak.

11. Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arány elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési szempontok	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó forint)	70
2. Ajánlattevő vállalja, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezni fog érvényes ISO 14001 vagy azzal egyenértékű az Európai Unió más tagállamából származó tanúsítvánnyal	10
3. Jótállás időtartama (hónapban) (minimum 12, maximum 36 hónap)	20

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **1-10**.

Az értékelés alapját az 1. részszerzőpont esetében az ajánlati ár nettó összege képezi, melynek alapja az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként kiadott árazatlan költségvetés teljes körűen beárzva.

Ajánlatkérő az **1. értékelési részszerzőpont** esetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

Ajánlattételi felhívás

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A **2. értékelési részszerpont** vonatkozásában a közvetlen pontkiosztás módszerét alkalmazza Ajánlatkérő az alábbiak szerint:

Az előírás vállalása esetén Ajánlatkérő 10 pontot ad, míg az előírás nem vállalása esetén Ajánlatkérő 1 pontot ad.

Fentiek alapján amennyiben az ajánlattevő ajánlatában **vállalja**, hogy a *szerződés teljesítése során rendelkezni fog érvényes ISO 14001 vagy azzal egyenértékű az Európai Unió más tagállamából származó tanúsítvánnyal* (azaz ajánlatában '**igen**' megajánlást tesz) úgy **10 pontot** kap. Amennyiben az ajánlattevő ajánlatában **nem vállalja** hogy a *szerződés teljesítése során rendelkezni fog érvényes ISO 14001 vagy azzal egyenértékű az Európai Unió más tagállamából származó tanúsítvánnyal* (azaz ajánlatában '**nem**' megajánlást tesz) úgy **1 pontot** kap.

Amennyiben az ajánlattevő a **2. értékelési részszerpont** vonatkozásában '**igen**' megajánlást tesz úgy a szerződés mellékleteként csatolnia kell az érvényes ISO 14001 vagy azzal egyenértékű az Európai Unió más tagállamából származó tanúsítványt A tanúsítvány(ok) vonatkozásában elegendő azok másolati példányát csatolni!

Az egyenértékűség bizonyítása adott esetben az ajánlattevő feladata!

Az ajánlattevő által vállalt megajánlást az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni!

A **3. értékelési részszerpont** esetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza Ajánlatkérő az alábbi képlet szerint:

$$P = (A_{vizsgált} / A_{legjobb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min} : a pontskála alsó határa, azaz 1

$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az értékelési részszerpontokkal szembeni további követelményeket, az értékelés módszerének részletes ismertetését, amellyel a ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül, az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

Az ajánlattételi dokumentációban részletesen ismertetett módszerek alapján kiszámított pontszámok részszerpontonként a súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlattevő minősül a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot tevő ajánlattevőnek. Ajánlatkérő a számítás során három tizedesjegyre kerekít.

A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Ajánlattételi felhívás

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

12.1. Az előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

12.2. Az előírt kizáró okok igazolási módja:

Ajánlattevőknek a Rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § szakaszban foglaltakra.

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be.

13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő és – amennyiben valamely alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában más szervezet vagy személy kapacitására kíván támaszkodni, úgy adott alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában – a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő és adott esetben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat az ajánlatban nem kötelesek megadni.

Ajánlattevő és a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó az ajánlattételi felhívásban előírt dokumentumokat az ajánlatkérőnek a Kbt. 69.§ (4)-(6) bekezdései szerinti felhívására kötelesek benyújtani figyelemmel ugyanakkor arra, hogy Ajánlatkérő alkalmazza a **Rendelet 25. § (2) bekezdésében** foglaltakat!

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek illetve azon követelménynek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

13.1. A pénzügyi és gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelményeket.

13.2. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben:

Ajánlattételi felhívás

az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 5 évben (60 hónapban) nem rendelkezik befejezett, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt legalább 50 m2 alapterületű épület építésére és/vagy felújítására vonatkozó referenciával.

A referencia egy szerződésből teljesíthető.

13.3. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A Kbt. 65.§ (1) b) és a Rendelet 21.§ (2) a) pontok alapján a felhívás megküldését megelőző 5 év (60 hónap) befejezett és a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet cégszerű nyilatkozatával. A Rendelet 21. § (2a) bekezdés alapján: Az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Az igazolás, ill. nyilatkozat tartalmazza min. az építési beruházás mennyiségét a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja - év/hónap/nap) és helyét, a szerződést kötő másik fél nevét és székhelyét, az építési beruházás tárgyát, mennyiségét, és nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciából az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelésnek is egyértelműen ki kell derülniük.

A Rendelet 24. § (2) irányadó az igazolás tekintetében.

Befejezettnak minősül a referencia, ha a tárgyat képező beruházás sikeres műszaki átadás-átvételére jelen felhívás megküldését megelőző 60 hónapban került sor.

vagy

A Rendelet 25. § (2) bekezdés alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

13.4. A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel ajánlatkérő nem ír elő szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményeket.

14. Az ajánlattételi határidő:

2018. március 26. napja 15:00 óra

Ajánlattételi felhívás

15. Az ajánlat benyújtásának címe, módja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat személyesen vagy postai úton (nem elektronikus) kéri benyújtani.

Az ajánlatok benyújtásának címe: **PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1061 Budapest, Andrássy út 17. II. emelet 9.)**

16. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé az ajánlat más nyelven történő benyújtását.

17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

17.1. Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Megegyezik a felhívás 15. pontjában meghatározott helyszínnel.

17.2. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

Megegyezik a felhívás 14. pontjában meghatározott időponttal.

17.3. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

18. Az ajánlati kööttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejárta napjának időpontjától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kööttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kööttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc – építési beruházás esetén hatvan – nappal meghosszabbodik.

Ajánlattételi felhívás

19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:

Ajánlati biztosíték:

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

Előleg-visszafizetési biztosíték:

Mértéke: A nyertes ajánlattevő a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő, vagy annál kisebb összegű előleget igényel, úgy nem kell előleg-visszafizetési biztosítékot nyújtania. Amennyiben azonban a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 % és 30 % közötti mértékű előleget igényel nyertes ajánlattevő, úgy előleg-visszafizetési biztosítékot kell nyújtania, melynek mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a és az igényelt előleg különbözetének mértéke szerinti összeg.

A biztosítéknak az előlegbekérő dokumentum benyújtásától az előleggel való teljes elszámolásig kell rendelkezésre állnia.

A nyertes ajánlattevőnek a Megrendelő javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában vagy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésében meghatározott módon, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig rendelkezésre kell bocsátania és az előleggel való elszámolásig érvényességét fenn kell tartania. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele. Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az ajánlattevő 5%-nál nagyobb mértékű előleg lehetőségével kíván élni.

Az előleg-visszafizetési biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek ajánlatába nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.

Jólteljesítési biztosíték

Mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 4 %-a, melyet a Kbt. 134. § (4) bekezdés szerint a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában (vállalkozási szerződés teljesítésének időpontja, a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától) kell rendelkezésre bocsátani a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon. A jólteljesítési biztosítéknak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított jótállási kötelezettség Vállalkozónak nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére kell fennállnia.

A biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.

20. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Jótállási kötelezettség:

Ajánlattételi felhívás

Mértéke az ajánlattevő megajánlása szerint (a minimális elvárás 12 hónap, a 12 hónap alatti megajánlást Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, a 36 hónap feletti megajánlásokat többlet pontszámmal nem értékeli, azaz 36 hónapot elérő és az azt meghaladó megajánlások esetén egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határa szerinti pontot (maximális pontot) adja Ajánlatkérő) alakul. Nyertes ajánlattevő a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított megajánlása szerinti időtartamra a szerződésben foglalt valamennyi munkára teljeskörű jótállást köteles vállalni. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az Ajánlattevő által megajánlott jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

Az alább meghatározott kötbérek a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186 § (1) bekezdésnek megfelelően abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős meghiúsul, úgy nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke 15 %, alapja a meghiúsulással érintett nettó vállalási díj.

Késedelmi kötbér:

Nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a késedelemmel érintett nettó vállalási díj. A késedelmi kötbér maximális mértéke 15 %, alapja a késedelemmel érintett nettó vállalási díj, mely elérése esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége esetén ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznót.

Hibás teljesítési kötbér:

A nyertes ajánlattevő abban az esetben, ha a 2. értékelési szempontra tett megajánlását/vállalását nem tudja betartani súlyos szerződésszegést követ el. Ebben az esetben hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó egyösszegű ajánlati ár (nettó vállalási díj) 15 %-a.

Ajánlattételi felhívás

Hibás teljesítési kötbér érvényesítése esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznót.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a dokumentáció rögzíti.

21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

„A Központi Orvosi Rendelő infrastrukturális fejlesztése, valamint orvostechnikai eszközök beszerzése” című, TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00046 azonosítószámú projekt

22. A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (1) bekezdésében és a Kbt. 115. § (6) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja.

23. Egyéb információk:

23.1. Az eljárás eredményéről szóló értesítés:

Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, ajánlattevőket a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül fogja elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt fogja elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kööttség fennállása alatt sor kerüljön. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést akkor is, ha az eljárás eredménytelensége a 75. § (2) bekezdés e) pontján alapul.

23.2. Szerződéskötés:

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően Megrendelő a szerződést az ajánlati kööttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem

Ajánlattételi felhívás

köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő **öt napos időtartam lejártáig**.

A szerződéskötés tervezett időpontja az összegezés megküldését követő 6. nap.

23.3. Formai előírások:

Az ajánlatot írásban, 1 eredeti példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlat csomagolása akkor nem minősül zártnak, ha abból roncsolás nélkül az ajánlat bármely lapja kivethető.

Ajánlattevő köteles csatolni továbbá a cégszerűen aláírt ajánlatot teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.

Ajánlattevő köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa benyújtott eredeti megjelölésű ajánlat tartalmával.

Az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő a számozást kis mértékben kiegészítheti, ha az ajánlatban történő hivatkozáshoz az szükséges.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti - papír alapú - példány az irányadó. A csomagoláson

Sarkad Város Önkormányzata

-

AJÁNLAT

-

„Vállalkozási szerződés „A Központi Orvosi Rendelő infrastrukturális fejlesztése, valamint orvostechnikai eszközök beszerzése” című, TOP-

Ajánlattételi felhívás

4.1.1-15-BS1-2016-00046 azonosítószerű projekt keretében a Központi Orvosi Rendelő infrastrukturális fejlesztésére”

Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá előtt!"

megjelölést kell feltüntetni. A csomagoláson továbbá az ajánlatot benyújtó Ajánlattevő nevét és címét is fel kell tüntetni.

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

23.4. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

23.5. Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

1. az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfeleltethető dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta);
2. a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.
3. Ajánlattevő ajánlatához csatolja nyilatkozatát, hogy vele szemben nincsen folyamatban változásbejegyzési eljárás, vagy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást.

23.6. Ajánlattevő ajánlatában **köteles csatolni** a Rendelet 17. §-a szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja tekintetében.

23.7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő **eredeti** kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

Ajánlattételi felhívás

- 23.8. Az ajánlattevő az alvállalkozója vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok hiányáról.
- 23.9. **Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e vagy nem tartozik a törvény hatálya alá.**
- 23.10. **Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot.**

A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a jelen eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. **Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.** Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

- 23.11. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat a Kbt. 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.
- 23.12. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- 23.13. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 23.14. Ajánlatkérő a Kbt. 36. § (1) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a következő követelményekre:
- Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja (Kbt. 65.§ (7) bek.)

Ajánlattételi felhívás

- 23.15. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:
- a közös Ajánlattevők nevét
 - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
 - az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
 - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
 - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
 - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől
- 23.16. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények esetleges késéséből vagy elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben ajánlatkérő a hiánypótlás és egyéb dokumentumok postai (személyes) teljesítése mellett lehetőséget nyújt fax ill. e-mail útján történő teljesítésre, a határidőben történő beérkezéssel kapcsolatos kockázatot ajánlattevő viseli. Az ajánlatok leadására Ajánlatkérő munkanapokon 9 és 16 óra között (ajánlattételi határidő lejártának napján 9 óra és az ajánlattételi határidő lejárta között) biztosít lehetőséget.
- 23.17. **Amennyiben ajánlattevő bármely alkalmassági minimumkövetelmény igazolásához más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy köteles csatolni (i) a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatokat, illetve (ii) a kapacitást nyújtó szervezet a Kbt. 67. § (3) bekezdés szerinti megfelelő nyilatkozatot.**
- 23.18. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
- 23.19. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.
- 23.20. Az előleg-visszafizetési és a jólteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján az ajánlatában nyilatkoznia kell!
- 23.21. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

Ajánlattételi felhívás

- 23.22. Ajánlattevőnek a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő a dokumentációban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat.
- 23.23. Ajánlatkérő jelen eljárás keretében megkötendő vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell megállapítania, hogy az tartalmazza a felhasználási jogok átruházására irányuló díjazást is, tekintettel arra, hogy a felhasználási jogok átruházására további díj nem állapítható meg.
- 23.24. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § szakaszban, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére.
- 23.25. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. Az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás: legalább 10.000.000,- HUF/év és legalább 10.000.000,- HUF/káresemény értéket elérő felelősségbiztosítási szerződést kell kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítást ki kell terjeszteni az építési beruházásra. **Ajánlattevő a benyújtott ajánlatában köteles nyilatkozni, hogy az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni fog a szerződés megkötésekor.**
- Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Megrendelő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra
- 23.26. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

Ajánlattételi felhívás

- 23.27. Ajánlattevő **köteles csatolni ajánlatához a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes körűen beárazva, mint szakmai ajánlatot.**
- 23.28. Ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához a dokumentációban meghatározottak szerint elkészített **szakmai ajánlatát (2. értékelési részszerpont).**
- 23.29. Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatában, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
- 23.30. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a megrendelőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.
- 23.31. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 138. § alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át! Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. Továbbá a Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 23.32. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek a szerződéskötés időpontjában ismert valamennyi a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozót bejelentenie, – ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Ajánlattételi felhívás

- 23.33. A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény az irányadó.
- 23.34. Nemzeti elbánás: Az Ajánlatkérő a Kbt. 2. § (5) bekezdésében foglaltak alapján nyújt nemzeti elbánást.
- 23.35. Az ajánlattevők műszaki és szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- 23.36. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, azaz az eljárás eredménytelen, ha nem nyújtanak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot!
- 23.37. A nyertes ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során a felújítási, bővítési munkálatok alatt biztosítani kell az épületbe való biztonságos bejutást, valamint az épület biztonságos használatát.

24. A felhívás megküldésének napja:

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

2018. március 14.

Dr. Deák Gábor

Lajstromszám: 00873

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1061 Budapest, Andrássy út 17. 2. em. 9.

Adószám: 14969205-2-42

Bankszámlaszám:
10400126-49575052-53551002

Sarkad Város Önkormányzata
képviselőjében

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.
dr. Deák Gábor