

Kihirdetve 2011. III. 31.

Dr. Sipos Lajos
jegyző

**Sarkad Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelete
az utcanévről és a házszámtábláról, a házszámozás szabályairól**

Sarkad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A.§ (1) bekezdés c) pontjában biztosított jogalkotói jogkörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 1. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében, valamint az Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet 40.§ (6) bekezdése alapján az utca név- és házszámtáblákról és házszámozásról a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet hatálya

A rendelet hatálya kiterjed a Sarkad város közigazgatási területén elsődleges funkciójú önálló rendeltetésű épülettel vagy építési telekkel rendelkező szervekre és magánszemélyekre.

Értelmező rendelkezések

2.§

E rendelet alkalmazásában:

- a) *utcanév*: Olyan elnevezés, amelyben az út, utca, tér, stb. közterület teljes neve szerepel.
- b) *házsám*: Az ingatlan (teleknek) az ingatlan-nyilvántartás szerinti utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése, az utcanév nélkül.
- c) *elsődleges funkciójú önálló rendeltetésű épület (továbbiakban: épület)*: Olyan építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés - jellemzően tartózkodás - céljából, - a gáz, a folyadék és az egyéb ömlesztett anyag tárolására és szállítására szolgáló műszaki alkotások (műtárgyak) kivételével - , melynek funkciója megfelel a településrendezési terv szerinti övezeti besorolásának.
- d) *városrésznév*: Olyan földrajzi név, amely Sarkad városon belül történelmileg, vagy új beépítéssel (lakótelepek) kialakult elkülönült városrészeket jelöl,

Utca elnevezésének általános szabályai

3.§

(1) Minden utcát el kell nevezni.

(2) A lakótelepek épületei közötti szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(3) Új utca nevét közterületként való lejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani.

(4) Ha egy utca a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek - az elkülönüléstől számított egy éven belül - más nevet kell adni.

(5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel (meghosszabbítás).

4.§

(1) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik az utcaneveket.

(2) Meglévő utca nevét az új elnevezéseknél nem szabad felhasználni, kivéve, ha az utca korábbi nevének visszaállítása történik.

5.§

Az utcanév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

6.§

Utca elnevezését bárki kezdeményezheti a polgármesternél.

Személyről való utcaelnevezés

7.§

(1) Személyről utcát elnevezni halála után, legalább 10 év elmúltával lehet.

(2) Az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(3) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.

(4) A (2) és (3) bekezdésben foglaltakról eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

(5) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

8.§

(1) Utcaelnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,

a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személyi közmegebecsülésnek örvend;

b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;

- c) akinek Sarkad város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Sarkad egészének vagy egy részének fejlődéséhez.
- (2) Utcát elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

Utca elnevezésének és megváltoztatásának eljárási szabályai

9.§

- (1) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik az utcák elnevezése, nevük megváltoztatása.
- (2) Az elnevezéstől számított tíz éven belül nem lehet az utcanevet megváltoztatni.
- (3) A Gazdasági Bizottság (továbbiakban: Bizottság) ellátja az utcaelnevezéssel kapcsolatos előkészítő feladatokat. Ennek keretében az utcaelnevezésekhez és nevük megváltoztatásához kikéri az elnevezéssel érintett tulajdonosok véleményét, melyet akkor is a Képviselő-testület elé köteles terjeszteni - saját javaslatával együtt - ha a tulajdonosok többsége által javasoltakat nem támogatja.
- (4) A jegyző a Képviselő-testület döntéséről értesíti a városi közszolgálati, ingatlan-nyilvántartó szerveket és a közüzemek központjait, valamint gondoskodik az új és megszűnt utcanevekről szóló határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről. A változás utcanévjegyzékben történő felvételéről a jegyző gondoskodik.

Utcanévjegyzék

10.§

- (1) Sarkad város közterületi neveiről utcanévjegyzéket kell vezetni.
- (2) Az utcanévjegyzék közhiteles nyilvántartás, amely tartalmazza:
- a) a városrésznevet,
 - b) az utcanév elő- és utótagját,
 - c) az elnevezés időpontját,
 - d) az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát,
 - e) az elnevezés, névváltoztatás, védetté nyilvánítás indokát,
 - f) a korábbi utcanévre vonatkozó adatokat,
 - g) az utcanév jellegére (védett) utaló adatokat.
- (3) Az utcanévjegyzék vezetéséről Sarkad Város Önkormányzatának jegyzője gondoskodik. Az utcanévjegyzékbe bárki betekinthes.

Utcanevek védetté nyilvánítása

11.§

- (1) A helytörténeti, várostörténeti értékű utcaneveket védetté kell nyilvánítani.
- (2) A védetté nyilvánításra az utcaelnevezés szabályait kell alkalmazni.
- (3) Védett utcanevet nem lehet megváltoztatni.

Városrésznev

12.§

- (1) A városrészek elnevezésére az utcaelnevezésre vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.
- (2) A városrésznevek védettek.
- (3) A városrésznevek nyilvántartásáról a jegyző gondoskodik.

Házzám meghatározásának szabályai

13.§

Az épület, telek házzámáról - az adott ingatlanra vonatkozó telekalakítást engedélyező hatósági határozatban - a jegyző rendelkezik, mint az eljárásba bevont szakhatóság.

14.§

Házzámozással még nem érintett, utcanévvel elnevezett közterületen a számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészig.

- a) A jellemzően vonalszerű közterület esetén (utca) a számozás növekedésének irányába nézve bal oldalon a páratlan, jobb oldalon a páros számokat kell alkalmazni.
- b) Egy oldalon beépített, jellemzően vonalszerű közterület esetén a számozás folyamatosan emelkedik (1, 2, 3 stb.).
- c) A nem jellemzően vonalszerű kialakított közterület esetén (tér, körönd, park) épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben, az óramutató járásával megegyező irányban történik.
- d) Sarkad város belterületén lévő, jellemzően vonalszerű közterület esetén számozása mindig a Belvárosi Református Templomtól indulva emelkedő számozással történik.

15.§

- (1) Az ingatlan házzámának megváltoztatása csak abban az esetekben lehetséges, ha:
 - a) az ingatlan házzáma a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi szám-mal meghatározott, vagy
 - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házzámmal szerepel a hivatalos ingatlan - nyilvántartásban, vagy
 - c) az ingatlan utca házzámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
 - d) ingatlan megosztására, vagy
 - e) ingatlanok egyesítésére kerül sor.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben az ingatlan házzámának megváltoztatásáról a jegyző külön határozatban rendelkezik.
- (3) A házzám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(4) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában az a, b, c, d stb. alátörést kap (pl.: 1/a, 1/b, 1/c stb.),

(5) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok az eredeti sorszámaikat megtartják (pl.: 1-3),

(6) A 15. § szabályaitól eltérni csak a helyi hagyományok figyelembevételével lehet.

(7) A házsám megváltozását - a (3) bekezdés szerinti eljárást kezdeményező személynek - az arról rendelkező határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni.

Az utcanév és házsám kihelyezésének szabályai

16.§

(1) A házsámot a közterületi telekhatártól mért 10 méteren belül, 2-5 méter közötti magasságban, az épület közút felőli homlokzatán, vagy az ingatlan utcai kerítésén (bejárati ajtón) úgy kell elhelyezni, hogy az utcáról jól látható és olvasható legyen.

(2) Építési telek esetében a házsámot az utca felőli telekhatártól számított 5 – 10 méter között a földbe ázott fa, vas, beton vagy egyéb anyagból készült tartóoszlopon kell elhelyezni 2-3 méter közötti magasságban úgy, hogy azt az esetlegesen felnövő növényzet ne takarhassa el.

17.§

(1) Az utca nevét jelző tábla elhelyezését az épület (telek) tulajdonosa (bérlője, használója) köteles tűrni. Az ingatlan karbantartásával összefüggő munkák végzése során annak tisztántartásáról köteles gondoskodni.

(2) Az utca nevét jelző táblát az utca jobb oldalán fekvő első és utolsó, illetve közbenső sarki telken kell elhelyezni, a 16.§ bekezdésében előírtak figyelembevételével.

(3) Az utcai névtáblák elhelyezéséről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

(4) A (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően bármely tulajdonos jogosult a 3.§-ban foglaltak szerint az utcanévet kihelyezni.

18.§

(1) A telek, épület számozásáról a hiányozó és olvashatatlaná vált utcai név- és házsámot az utca felőli telekhatártól mért 10 méteren belül, 2-5 méter közötti magasságban, az épület közút felőli homlokzatán, vagy az ingatlan utcai kerítésén (bejárati ajtón) úgy kell elhelyezni, hogy az utcáról jól látható és olvasható legyen.

(2) Az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles pótolni a hiányozó vagy az elavult házsámot.

(3) A nem valóságos állapotnak megfelelő, vagy nem a megfelelő módon kifüggesztett házzszámítáblák lecserélését és a 16.§ előírásainak megfelelő valós számozású házzszámítábla kihelyezését a jegyző a tulajdonos (bérlő, használó) terhére elrendelheti.

(4) A (2) és (3) bekezdésekben foglalt esetekben a tulajdonos szociális körülményeire tekintettel a házzszámítábla cseréjét a polgármester a Polgármesteri Hivatal költségére is elvégeztetheti.

Egyéb rendelkezések

19.§¹

(1)

(2)

Záró rendelkezések

20.§

Az e tárgyban korábban meghozott 16/1991. (VII.09.) számú rendelet, jelen rendelet kihirdetésévek egy időben, hatályon kívül helyezésre kerül.

Ezen rendelet 2011. április 1-jén lép hatályba azzal, hogy a 2011. április 1-jét követő ügyekben kell először alkalmazni.

dr. Sipos Lajos sk
jegyző

Bende Róbert sk
polgármester

¹ Hatályon kívül helyezve a 11/2012. (VI. 01.) önk. rend. 1.§. (7.) bek. által. Hatályba lép: 2012. május 31-én.