

**SARKAD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**14/1996. (IX. 30.) számú rendelete**

**útépítési együttműködésről és az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról.**

Sarkad Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdés felhatalmazása alapján, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. §. helyi Végrehajtására a következő rendeletet alkotja.

**1. §.**

**A rendelet hatálya kiterjed:**

**a.,** Sarkad Város Közigazgatási területén útépítési együttműködés keretében önkormányzati pénzeszköz felhasználásával megépülő közút használatában érdekelt magánszemélyekre, jogi személyekre, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetre /a továbbiakban: érdekeltek/.

**b.,** Sarkad Város Közigazgatási területén az olyan útépítéseknél, ahol önkormányzati pénzforrás nem kerül felhasználásra, de a résztvevők a jogszabályokban foglalt többségi akarattal az önkormányzatot annak beleegyezésével társberuházóként bevonják, a megépülő közút használatában érdekelt magánszemélyekre, jogi személyekre, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetekre /a továbbiakban: érdekeltek/.

**2. §.**

(1) Az önkormányzat az alapvetően helyi lakossági érdeket szolgáló közút építésében, vagy korszerűsítésében együttműködhet a közút használatában érintett érdekeltekkel. Az útépítés csak teljes útépítésre vonatkozhat, amely magában foglalja szükség szerint az útalap elkészítését, valamint zárórétgellet /aszfalterítés, itatásos hengerlés/ történő ellátását.

(2) Az útépítési együttműködés formáját a résztvevők maguk határozzák meg. Az Együttműködési Megállapodást a Képviselő-testület döntését követően a polgármester köti meg.

**3. §.**

(1) A közút építése során a közúthasználatában érdekeltnek tekintendő az az érdekelt, akinek a tulajdonát képező ingatlana határos a megépülő közúttal, vagy a telek kocsibejárója, vagy garázsa az épülő közútra nyílik.

(2) Saroktelek esetében érdekeltnek tekintendő az a tulajdonos is, akinek a telke előtt megépülő utcacsatlakozásra /sárrázóra/ nyílik a kocsibejárója, illetve a garázsa.

(3) Az a tulajdonos, akinek telke két utcával határos mindkét utcára kocsibejáróval, vagy garázs bejáráttal csatlakozik, az előbb megépülő közút használatában tekintendő érdekeltnek.

2  
4. §.

(1) *Ha, az útépítési együttműködésben az érdekeltek több, mint 2/3-a részt vesz, az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt magánszemély, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet útépítési érdekeltségi hozzájárulást köteles fizetni /továbbiakban: kötelezett/.*

(2) *a., Az útépítési érdekeltségi hozzájárulás mértéke azonos a résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás összegével.*

*b.,<sup>1</sup> Amennyiben az együttműködési megállapodást aláírók és a kötelezettek által befizetendő összeg nem fedezi a teljes útépítési költséget, úgy az éves költségvetésben biztosított önkormányzati hozzájárulás lehetőségének függvényében a beruházás indításáról a Képviselő-testület dönt. Ebben az esetben a lakossági hozzájárulás mértéke 40.000.-Ft/ingatlan (azaz Negyvenezer forint).”*

(3) *Egy ingatlan tulajdonosa csak egy telekhatáros közút megépítése során kötelezhető érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére.*

(4) *Az a tulajdonos, aki a korábban útépítési együttműködésben létesült út építése során e rendelet 3. §.-a alapján nem volt érdekelt, de útépítési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezetté válik, akkor az adott év január hó 01-jén érvényes jegybanki alapkamattal évenként növelt összegben kell megfizetnie az érdekeltségi hozzájárulást.*

5. §.

(1) <sup>2</sup>*Az útépítési együttműködési megállapodás aláírásra kerül a pályázat benyújtása előtt, illetőleg ha csak helyi forrásból kerül finanszírozásra a beruházás a kivitelező kiválasztását megelőzően, amennyiben az érintett utca ingatlan tulajdonosainak 2/3-a a „szándéknyilatkozaton” aláírásával kinyilvánította útépítési szándékát.*

(2) <sup>3</sup>*Az útépítési érdekeltségi hozzájárulás 30 %-át a megállapodás aláírásáig kell a társulni szándékozóknak megfizetni az Önkormányzat „társadalmi összefogással megvalósuló közműfejlesztési lebonyolítási” számlájára. A fennmaradó 70 %-ot az út üzembe helyezésétől számított 30 napon belül kell megfizetni Sarkad Város Önkormányzat „társadalmi összefogással megvalósuló közműfejlesztési lebonyolítási” számlájára. Rászorultság esetén amennyiben indokolt, a Gazdasági és Európai Unió Integrációs Bizottság véleményét figyelembe véve a polgármester részletfizetési kedvezményt biztosíthat 12 hónapra.*

(3) <sup>4</sup>*Az útépítési hozzájárulás megfizetése tárgyában egy alkalommal, egy évvel halasztható el annak egyösszegű megfizetése. Ez esetben a haladékon túl részletfizetési kedvezmény nem adható.*

(4) *Késedelmes teljesítés esetén a Ptk.szerinti késedelmi kamattal növelt hozzájárulást kell megfizetni.*

(5) *A teljesítés elmulasztása esetén a hozzájárulás a bírósági végrehajtási szabályok szerint behajtható.*

(6) <sup>5</sup>*A nemleges pályázati döntésről szóló kiértéslés kézhezvételétől számított 30 napon belül kerül visszafizetésre az ingatlantulajdonos részére az Önkormányzat számlájára befizetett összeg.*

---

<sup>1</sup> Módosítva a 27/2004. (XI.26.) Önk.sz.rend.1. §-a által. Hatályos: 2005. január 1-től

<sup>2</sup> 2/2003. (I.23.) önk. rendelet

<sup>3</sup> 2/2003. (I.23.) önk. rendelet

<sup>4</sup> 29/2000. (X.27.) önk. rendelet

<sup>5</sup> 29/2000. (X.27.) önk. rendelet

3  
6. §.

(1) A Képviselő-testület az éves költségvetésén belül útépitésre minden évben külön pénzügyi forrást biztosít.

(2) A Képviselő-testület a pénzügyi források figyelembevételével az útépitési együttműködési megállapodások megkötéséhez pályázati rendszert működtet az alábbiak szerint:

**a.**, a pályázó útépitő közösségek tárgyév február hó 28-ig adhatják le útépitési szándékukat, melyben az érdekeltek több mint 2/3-a kötelezettséget vállal az Együttműködési Megállapodás megkötésére;

**b.**, a beadott pályázatok alapján a jegyző elkészíteti az útépitési tervdokumentációkat, valamint beszerzi az útépitési engedélyeket;

**c.**, ha, a beruházás nem tartozik a Közbeszerzési Törvény alá, akkor a Gazdasági és Európai Unió Integrációs Bizottság legalább három vállalkozó bevonásával kivitelezői árajánlatot kér az útépitésekre vonatkozóan, és kijelöli a leendő kivitelezőt a pénzügyi forrásokat, valamint a helyi Közbeszerzési rendelet és a Beruházási Szabályzat figyelembevételével.

**d.**,<sup>6</sup>

**e.**,<sup>7</sup>.

7. §.

A beruházás indítását engedélyező képviselő-testületi határozatok meghozatalánál előnyben részesítendőek azon utcák, amelyek:

- esetében a kivitelezői árajánlatban költségcsökkentést eredményező földút javítási, vagy útalap készítési munkálatokat végeztek;
- a Képviselő-testület határozatában megállapított hozzájárulás mértékénél magasabb összegű hozzájárulás befizetését vállalják;
- az adott körzetben gyűjtőút funkcióját betöltik;
- közművesítettségben elmaradott területen helyezkednek el.

8. §.

**E rendelet 1997. január hó 01-én lép hatályba.**

S a r k a d, 1996. szeptember hó 13.

**Tóth Imre sk.**  
polgármester

**Dr. Sipos Lajos sk.**  
jegyző

---

<sup>6</sup> 2/2003. (I.23.) hatályon kívül

<sup>7</sup> 2/2003. (I.23.) hatályon kívül