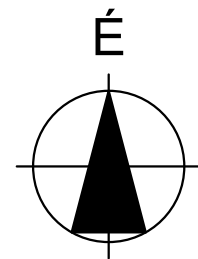


SZERKEZETI TERV 1:20000



TERÜLETFELHASZNÁLÁSOK (szintterület sűrűség)

Beépítésre szánt terület

Meglévő Tervezett

Lakóterület

- kisvárosias (1,5)
- kertvárosias (0,6)
- falusias (0,4)

Településközpont vegyes terület

- településközpont vegyes terület (1,5)
- jellemzően tömbbtelek (2)
- település alközpont vegyes terület (1,5)

Gazdasági terület

- piac kereskedelmi-szolgáltató (1)
- kereskedelmi-szolgáltató (1)
- nagybani mezőgazdasági piac, kereskedelmi-szolgáltató (1)
- ipar gazdasági (1)
- Közüemi ipari gazdasági övezet (0,5)

Üdülő terület

- hétvégi házas (0,2)

Különleges terület

- sporttelep (0,5)
- rekreációs terület (1,5)
- szennyvíztisztító telep (1)
- mezőgazdasági üzemi (1)
- hulladékgazdálkodási terület (0,5)
- állati eredetű hulladék kezelő hely (0,5)
- kemping (0,5)
- egészségügyi (0,9)

Beépítésre nem szánt terület

Meglévő Tervezett

Közlekedési terület

- közutak
- kötött pályás
- Zöldterület
- zöldterület (közpark)

Erdőterület

- védelmi
- gazdasági
- gazdasági

Mezőgazdasági

- kertés
- általános (értékes, megőrzendő gyepleület / szántó)
- különleges hasznosítású

Vízgazdálkodási

- meder
- hullámtér
- töltés
- holtágak, csatornák, vízállások
- szabadstrand
- természetközeli terület

Különleges terület

- temető
- kegyeleti park
- napelem park

KÖZLEKEDÉSI JELEK

Meglévő Tervezett

Országos főút

Hálózati jelentőségű mellékút

Országos mellékút

Egyéb helyi közút

Fontosabb közúti csomópont

Kerékpárút

A közút száma

Védőtávolság

Híd

Vasútvonal

Szintbeni vasúti kereszteződés

VILLAMOS KÖZMŰVEK

35 kV-os elosztóhálózat

20 kV-os elosztóhálózat

elektromos transzformátor állomás

villamos alállomás

HÍRADÁS

hírközlő alaphálózat (optika)

hírközlő alaphálózat (földkábel)

adó, vevőtorony, átváltó állomás

EGYÉB JELEK

Beépített és beépítésre szánt
illetőleg beépítésre nem szánt területek határa

Megszüntető jel

Országhatár

Közigazgatási terület határa

Belterület határa

Belterület határa, tervezett

Rekultiválandó terület

Helyi jelentőségű védett természeti emlék

Országos jelentőségű védett természeti emlék

Natura 2000 terület

Tervezett tájvédelmi körzet területe

Megőrzendő fasor, erdősáv

Kiegészítendő fasor, erdősáv

Javasolt tájfásítás

Kishajó kikötő

Szintvonalak

84, 0 mBf

85, 0 mBf

86, 0 mBf

87, 0 mBf

88, 0 mBf

89, 0 mBf

90, 0 mBf

91, 0 mBf

92, 0 mBf

Régészeti terület száma

Régészeti terület határa

Szabadstrand

ENERGIA HÁLÓZATOK

MOL Nagynyomású gázvezeték (64,0 bar)

MOL Termékvezeték (gazolin) (64,0 bar)

Nagy-középnymomású gázvezeték (6,0 bar)

Középnymomású gázvezeték (3,0 bar)

Gáz- és termékvezetékek biztonsági védősávja

Nyomásszabályzó

Gázátadó állomás

MOL Termelőiút és védővezete

VÍZGAZDÁLKODÁS ÉPÍTMÉNYEI

Szennyvíztisztító telep védővezete

Szennyvíznyomóvezeték

Szennyvíztisztító telep

Szennyvíztemelő

Csapadékvíz-tároló (záportároló)

Közép-Békési Regionális Ivóvízvezeték

Közép-Békési Regionális Ivóvízvezeték védősávja

Meglévő Vízműkút és védősávja

Észlelőkút

Árvízvédelmi szükségtározó területe

Meliorált területek határa

Árvízvédelmi védősáv

Fakadóvizes terület

Víztározó

VÍZMŰ telep

VÍZMŰ kutak

megrendelő :

Sarkad Város Önkormányzata
Sarkad, Kossuth utca 27.

létesítmény :

Sarkad Város
településrendezési eszközeinek
egy területen történő módosítása
2022-2023

rajz megnevezése :

JELMAGYARÁZAT -
SZERKEZETI TERV

Településtervező :

Nemes Roland
okl.építészmérnök_TT1 04-0098
Gyula, Cinka Panna u. 26.

Tájrendezési tervező :

Szászné Dr. Várkonyi Adrienn
okl. tájépítész mérnök_TK/1 04-0220
Békéscsaba, Kiszalud u. 2/1.

Közlekedési tervező :

Fehér Géza
építőmérnök_Tkő 04-0043
Békéscsaba, Andrassy út 8. II/6.

Vízi közmű tervező :

Erdész Béla
okl. építőmérnök_TV 04-0023
Gyula, Hold u. 10.

Energia közmű tervező :

Fekete Ferenc
villamosmérnök_TE 04-0239
Békéscsaba, Egressy u. 52.

Hírközlési tervező :

Buzás Zoltán
villamosmérnök_TH 04-0341
Békéscsaba, Tessedik u. 20/3.

Környezetvédelem :

Tárnok Barbara
környezetvédelmi szakértő_SZKV 04-421
Gyula, Epreskert u. 12.

tervfajta:

településrendezési

méretarány :

1:20000

dátum :

2023.02.03.

rajzzel :

TrT-02