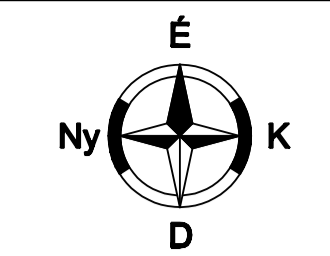


SARKAD VÁROS
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI
BELTERÜLET
M=1:2.000



JELMAGYARÁZAT

Beépítésre szánt övezet	Isztvári övezet	Beépítésre nem szánt övezet														
Lakó övezet	Isztvári övezet	Közelítési övezet														
<table border="1"> <tr><td>Lf</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>600</td></tr> </table>	Lf	0-30	6,0	600	<table border="1"> <tr><td>Öp</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>4,8-14,0</td><td>1000</td></tr> </table>	Öp	0-30	4,8-14,0	1000	<table border="1"> <tr><td>Kb</td><td>- lakótelep és közterület</td></tr> <tr><td>Kb</td><td>- közterület</td></tr> </table>	Kb	- lakótelep és közterület	Kb	- közterület		
Lf	0-30															
6,0	600															
Öp	0-30															
4,8-14,0	1000															
Kb	- lakótelep és közterület															
Kb	- közterület															
<table border="1"> <tr><td>Lko</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>600</td></tr> </table>	Lko	0-30	6,0	600	<table border="1"> <tr><td>Öp-Köz</td><td>0-40</td></tr> <tr><td>4,8-6,0</td><td>-</td></tr> </table>	Öp-Köz	0-40	4,8-6,0	-	<table border="1"> <tr><td>Er</td><td>- védett</td></tr> <tr><td>Er-1</td><td>- gazdasági</td></tr> <tr><td>Er-2</td><td>- gazdasági</td></tr> </table>	Er	- védett	Er-1	- gazdasági	Er-2	- gazdasági
Lko	0-30															
6,0	600															
Öp-Köz	0-40															
4,8-6,0	-															
Er	- védett															
Er-1	- gazdasági															
Er-2	- gazdasági															
<table border="1"> <tr><td>Lk</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>min. 600</td></tr> </table>	Lk	0-30	6,0	min. 600	<table border="1"> <tr><td>K-ök</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>10</td><td>1000</td></tr> </table>	K-ök	0-30	10	1000	<table border="1"> <tr><td>Mz</td><td>- mezőgazdasági</td></tr> <tr><td>AM</td><td>- ártéri (ártéri, megőrzendő gyepfelület)</td></tr> <tr><td>Mz-ök</td><td>- közterületi mezőgazdasági övezet</td></tr> </table>	Mz	- mezőgazdasági	AM	- ártéri (ártéri, megőrzendő gyepfelület)	Mz-ök	- közterületi mezőgazdasági övezet
Lk	0-30															
6,0	min. 600															
K-ök	0-30															
10	1000															
Mz	- mezőgazdasági															
AM	- ártéri (ártéri, megőrzendő gyepfelület)															
Mz-ök	- közterületi mezőgazdasági övezet															
Településközpont vegyes övezet	Közigazgatási övezet	Vízgazdálkodási terület övezet														
<table border="1"> <tr><td>Vt-1</td><td>Z, Z-k 75</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>600</td></tr> </table>	Vt-1	Z, Z-k 75	6,0	600	<table border="1"> <tr><td>K-ök</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>10</td><td>1000</td></tr> </table>	K-ök	0-30	10	1000	<table border="1"> <tr><td>Vt-1</td><td>- mező, hulladék, kőbánya</td></tr> <tr><td>Vt-2</td><td>- hulladék, csatornák, vízlejtők</td></tr> <tr><td>Vt-3</td><td>- termelői terület</td></tr> </table>	Vt-1	- mező, hulladék, kőbánya	Vt-2	- hulladék, csatornák, vízlejtők	Vt-3	- termelői terület
Vt-1	Z, Z-k 75															
6,0	600															
K-ök	0-30															
10	1000															
Vt-1	- mező, hulladék, kőbánya															
Vt-2	- hulladék, csatornák, vízlejtők															
Vt-3	- termelői terület															
<table border="1"> <tr><td>Vt-2</td><td>Sz, Z 75</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>600</td></tr> </table>	Vt-2	Sz, Z 75	6,0	600	<table border="1"> <tr><td>K-ép</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>10</td><td>-</td></tr> </table>	K-ép	0-30	10	-	<table border="1"> <tr><td>Kt-ök</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>-</td></tr> </table>	Kt-ök	0-30	6,0	-		
Vt-2	Sz, Z 75															
6,0	600															
K-ép	0-30															
10	-															
Kt-ök	0-30															
6,0	-															
<table border="1"> <tr><td>Vt-3</td><td>0, Z 60</td></tr> <tr><td>6,0</td><td>600</td></tr> </table>	Vt-3	0, Z 60	6,0	600	<table border="1"> <tr><td>K-kh</td><td>0-25</td></tr> <tr><td>10,0</td><td>1000</td></tr> </table>	K-kh	0-25	10,0	1000	<table border="1"> <tr><td>Kt-ök</td><td>0-25</td></tr> <tr><td>10,0</td><td>1000</td></tr> </table>	Kt-ök	0-25	10,0	1000		
Vt-3	0, Z 60															
6,0	600															
K-kh	0-25															
10,0	1000															
Kt-ök	0-25															
10,0	1000															
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezet		Közigazgatási terület														
<table border="1"> <tr><td>Gkaz-1</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>4,8-6,0</td><td>1000</td></tr> </table>	Gkaz-1	0-30	4,8-6,0	1000		<table border="1"> <tr><td>Kt-ök</td><td>- kereskedelmi</td></tr> </table>	Kt-ök	- kereskedelmi								
Gkaz-1	0-30															
4,8-6,0	1000															
Kt-ök	- kereskedelmi															
<table border="1"> <tr><td>Gkaz-2</td><td>0-30</td></tr> <tr><td>10,0</td><td>1000</td></tr> </table>	Gkaz-2	0-30	10,0	1000		<table border="1"> <tr><td>Kt-ök</td><td>- szolgáltató</td></tr> <tr><td>Kt-ök</td><td>- közterületi terület</td></tr> </table>	Kt-ök	- szolgáltató	Kt-ök	- közterületi terület						
Gkaz-2	0-30															
10,0	1000															
Kt-ök	- szolgáltató															
Kt-ök	- közterületi terület															

EGYÉB JELEK

	Beépítésre szánt terület határa		Meglévő Tervezett
	Beépítésre nem szánt terület határa		Országos főút
	Egyszerű övezet határa		Védőhatárolás
	Szabályozási vonal		Híd
	Meglévő szabályozási vonal		Vasútvonal
	Beépítési vonal		Szabványos vasúti kereszteződés
	Megszüntetett jel		Jelentősebb parkolóhely
	Belterület határa		Központi autóbusz-megálló
	Belterület határa, tervezett		Vasúti megálló
	Helyi jelentőségű védett természeti emlék		Vasúti főállomás
	Országos jelentőségű védett természeti emlék		VILLAMOS KÖZMŰVEK
	Fasor - meglévő, értékes		Villamos elosztóházakat 20 kV
	Fasor - kőtelep		
	Műemléki környezet határa		

VIZGAZDÁLKODÁS ÉRTMÉNYEI

	Szennyvíztisztító telep védővezető		SZINTVONALAK
	Központ-Békei Regionális Ivóvízvezeték		84, 0 mBf
	Központ-Békei Regionális Ivóvízvezeték védővezető		85, 0 mBf
	Meglévő Víznyelőcső és védővezető		86, 0 mBf
	Esztelőkút		87, 0 mBf
	Árvízvédelmi szükségletű terület		88, 0 mBf
	Árvízvédelmi védőárvíz		89, 0 mBf
	Fakadóvízes terület		90, 0 mBf
			91, 0 mBf
			92, 0 mBf

SZABÁLYOZÁSI ELEMEL

	- védett hely művelési mód		211 Régezesi terület száma
	- építési hely		Régezesi terület határa
	- eljárási		SZ1 szaktörvény hivatkozása
	- előírás		SZ szaktörvény hivatkozása
	- határolás		

Készült az állami alapadatok felhasználásával			
Feladat neve: Papp László TTI-04-0105	Tervező: Várkonyi Adrián TKI-04-0220	Előzetes tervezés: Fekete Ferenc TE-04-0239	Hírdetés tervezés: Buzás Zoltán TH-T-04-0341
Közvetítés: Fehér Gábor TTK-1	Vizsgáló: Erdész Béla TV04-023-08	Környezetvédelmi tervezés: Tímok Barbara SZKVI04-031	

ERBO-PLAN MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ Kft.
 Iroda: H-5700 GYULA, Munkácsy Mihály utca 21.
 Tel./fax: +36/86/581-940; mobil: +36/30/9550-110 http://www.erbo-plan.hu
 Ezen terv az ERBO-PLAN Kft. szellemi terméke. Az 1999. évi LXXVII. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll. Felhasználása csak a P.T.K. 409. § (3. bek.) alapján történhet.

MÉGBÍZÓ: SARKAD Város Önkormányzata, Sarkad	Teléfono: +36 86 575 433	MUNKASZÁM: 11/2008.
MÉRTERÁNY: M=1:2.000	HIGRENDELŐ: SARKAD Város Önkormányzata H-5720 SARKAD, Kossuth Lajos utca 27.	RAJZSZÁM: SZ-1/10
MUNKA MEGNEVEZÉSE: SARKAD VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE		TERVEZŐ: Papp László
RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET		SZERKESZTŐ: Pántya Mária
		RAJZOLÓ: HP DesignJet 800
GYULA, 2008. szeptember hó	Tervező: szabályozási terv	ÜGYVEZTŐ: Erdész Béla
		ELLENŐRIZTE: Erdész Béla

