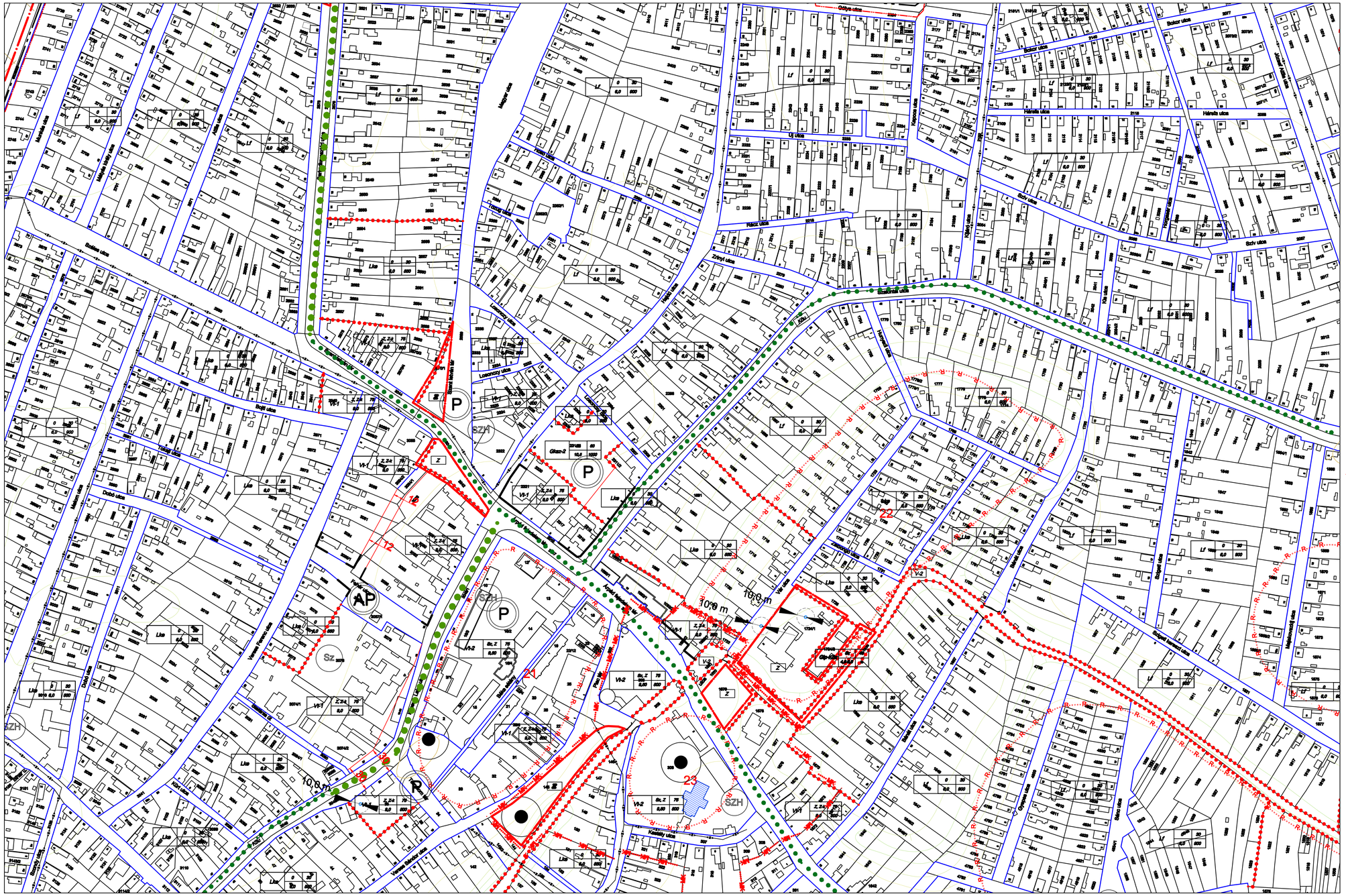


SARKAD VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE SZABÁLYOZÁSI BELTERÜLET M=1:2.000

É
Ny K
D

JELMAGYARÁZAT

Beépítésre szánt övezet

Lakó övezet

Lf	0	30	
	6,0	600	
Lke	0	30	
	6,0	600	
Lk	Sz	60	
	6,00	min. 600	

Településközpont vegyes övezet

Vt-1	Z, Z-k	75	
	8,0	600	
Vt-2	Sz, Z	75	
	8,00	600	
Vt-3	Sz, Z	60	
	8,0	600	

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezet

Gksz-1	Sz	60	
	4,5-6,0	1000	
Gksz-2	Sz	60	
	10,5	1000	

Ipari gazdasági övezet

Gip	Sz	60	
	4,5-14,0	1000	
Gip-Kiz	Sz	40	
	4,5-6,0	-	

Különleges övezet

K-rek	Sz	30	
	10	1000	
K-sp	Sz	30	
	10	-	
K-kemp	Sz	30	
	6,0	-	
K-kh	Sz	25	
	10,5	1500	

Beépítésre nem szánt övezet

Közlekedési övezet

- KKv - közutak és közműterületek
- KKk - közúti/vasúti közlekedési övezet

Erdőterületek övezete

- Ev - védelmi
- Ege-1 - gazdasági
- Ege-2 - gazdasági

Mezőgazdasági

- Mk - kertes
- Má - általános (értékes, megőrzendő tájképi/élőhelyi/kultúrtörténeti)
- Má-KÜ - különleges mezőgazdasági övezet

Vízgazdálkodási területek övezete

- V-1 - mocsár, hullámtér,ártér
- V-2 - holtágak, csatornák, vízfolyások
- V-3 - természetközeli terület

Különleges terület

- KH-t - temető
- Eü-h - kegyeltpark
- Kilátó és műtárgyai
- Sf - központi övezet

EGYÉB JELEK

- Beépítésre szánt terület
- Beépítésre nem szánt terület határa
- Építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Meglévő szabályozási vonal
- Beépítési vonal
- Megszüntető jel
- Belterület határa
- Belterület határa, tervezett
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék
- Országos jelentőségű védett természeti emlék
- Fasor - meglévő, értékes
- Fasor - kötelező
- MK - Műemléki környezet határa

KÖZLEKEDÉSI JELEK

Meglévő Tervezett

- Országos főút
- Védőtávolság
- Híd
- Vasútvonal
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- P - Jelentősebb parkolóhely
- AP - Központi autóbusz-megálló
- VM - Vasúti megálló
- VÁ - Vasútállomás

VILLAMOS KÖZMŰVEK

- Villamos elosztóhálózat 20 kV

VÍZGAZDÁLKODÁS ÉPÍTMÉNYEI

- Szennyvíztisztító telep védőövezete
- Közép-Békési Regionális Ivóvízvezeték
- Közép-Békési Regionális Ivóvízvezeték védősávja
- 10,0 m — Meglévő Vízműkút és védőtávja
- 10,0 m — Észlelőkút
- Árvízvédelmi szükségtározó területe
- Árvízvédelmi védősáv
- Fakadóvíz terület
- Mezőkút területek

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- védett helyi műv.érték
- építési hely
- ÉK - alkart
- OK - oldalkart
- HK - hátsókart
- 211 - Rögzített terület száma
- Rögzített terület határa
- SZH - szikkitv hulladékgyűjtő
- SZ - tervezett hulladékgyűjtő udvar

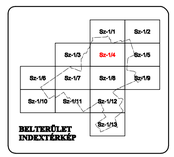
SZINTVONALAK

- 84, 0 mBf
- 85, 0 mBf
- 86, 0 mBf
- 87, 0 mBf
- 88, 0 mBf
- 89, 0 mBf
- 90, 0 mBf
- 91, 0 mBf
- 92, 0 mBf

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Felelős tervező: Papp László TT1-04-0105	Tájtervező: Városnyi Ádám TK1-04-0220	Elektromos tervező: Fekete Ferenc TE-04-0239	Hírközlés tervező: Buzás Zoltán TH-T-04-0341
Közlekedés tervező: Fehér Géza TKK-T	Vízközmű tervező: Erdész Béla TV/04-023-06	Környezetvédelmi tervező: Tárnok Barbara SZKV/04-421	

BELTERÜLET INDEXTÉRKÉP



ERBO-PLAN MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ Kft.
Iroda: H-5700 GYULA, Munkácsy Mihály utca 21.
tel./fax.: +36 /66/561-940; mobil: +36 30/9550-110 http://www.erbo-plan.hu

Ezen terv az ERBO-PLAN Kft. szellemi terméke. Az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogvédelem alatt áll. Felhasználása csak a P.T.K. 409. § (3. bek.) alapján történhet.

MEGBÍZÓ: SARKAD Város Önkormányzata, Sarkad Telefon: +36 66/375-533			
MÉRETARÁNY: M=1:2 000	MEGRENDELŐ: SARKAD Város Önkormányzata H-5720 SARKAD, Kossuth Lajos utca 27.		
MUNKA MEGNEVEZÉSE: SARKAD VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE			
RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET			
GYULA, 2009. szeptember hó	Tervfajta: szabályozási terv	ÜGYVEZETŐ: Erdész Béla	

ERBO PLAN

MUNKASZÁM:	11/2008.
RAJZSZÁM:	SZ-1/4
TERVEZŐ:	Papp László TT1-04-0105
SZERKESZTŐ:	Pántya Mária
RAJZOLÓ:	HP DesignJet 800
ELLENŐRIZTE:	Erdész Béla

VÍZ-TKH-0808-06, KÖ-TKH-0808-06